



ESTATUTS DE L'ICS

S'han publicat en el DOGC núm. 5314 del 9 de febrer de 2009 els Estatuts de l'Institut Català de la Salut, aprovats pel Decret 13/2009, de 3 de febrer.

Els estatuts desenvolupen els òrgans de govern, de gestió i de direcció de la institució. Segons el nou text, l'estructura orgànica de l'ICS es fonamenta en el Consell d'Administració, que tindrà una Comissió Executiva, i la figura del director gerent. També regula la composició i funcionament del Consell General de Participació, el Consell de Participació dels Professionals de l'ICS i els consells de participació dels centres, els serveis i les establiments de l'institut.

Pel que fa a l'organització i el funcionament dels centres, els estatuts aposten per l'autonomia de gestió, emmarcada dins els acords del Consell d'Administració, amb l'objectiu de que puguin definir la seva pròpia estructura i organització.

L'autonomia de gestió i econòmicofinancera es podrà concretar (a proposta de les gerències territorials i els equips directius de cada unitat de gestió) en els àmbits organitzatiu, de gestió econòmica, de gestió de personal i de gestió assistencial, mitjançant els acords de gestió.

Els estatuts també marquen els principis ordenadors de la gestió de recursos humans de l'organització (l'ordenació del personal, la provisió de places i la selecció) i de caire econòmic.

DEVOLUCIÓ PRÉSTECES HIPOTECARIS



El 7 de febrer de 2009 es va publicar al BOE el Real Decret 97/2009, de 6 de febrer, pel que es modifiquen i flexibilitzen algunes de les mesures urgents adoptades en matèria econòmica, fiscal, d'ocupació i d'accés a l'habitatge.

Concretament, es desplaça el període de còmput de les quotes objecte de la moratòria en el pagament de les quotes dels préstecs hipotecaris, s'endarrereix el termini d'inici de devolució del préstec (del 31 de desembre del 2010 a l'1 de març de 2012) i s'amplia el termini màxim de devolució (de 10 a 15 anys).

En resum, la moratòria en el pagament dels préstecs hipotecaris queda regulada de la següent manera:

- Els deutors de préstecs hipotecaris per adquisició de l'habitatge habitual concertats abans de l'1 de setembre de 2008, per import inferior a 170.000 euros, i que estiguin al corrent de pagament, podran obtenir una moratòria en el pagament de fins al 50% de l'import de les quotes mensuals durant dos anys (**entre l'1 de març de 2009 i el 28 de febrer de 2011**), amb un límit màxim de 500 euros mensuals. Aquestes quantitats es compensaran a partir de **l'1 de març de 2012** mitjançant el seu prorrateig entre les mensualitats que quedin per a la satisfacció total del préstec, amb un màxim de **15 anys**.

Per acollir-se a aquesta mesura, els deutors han de ser:

- a) *Treballadors per conte aliena* en situació legal d'atur, al menys, durant els tres mesos immediatament anteriors a la sol·licitud, i tenir dret a prestacions d'atur.
- b) *Treballadors per compte pròpia* que s'hagin vist obligats a cessar en la seva activitat econòmica, mantenint-se en aquesta situació durant un període mínim de tres mesos.
- c) *Treballadors per compte pròpia* amb ingressos inferiors a tres vegades l'import mensual de l'IPREM (1.550,07 euros) durant, al menys, tres mensualitats.
- d) *Pensionistes de viduitat* per defunció que hagi tingut lloc quan ja s'havia concertat el préstec hipotecari i, en tot cas, en data posterior a l'1 de setembre de 2008.

L'aplicació d'aquestes mesures exigirà en tot cas el previ acord entre l'interessat i l'entitat de crèdit.

Nota informativa: l'objectiu d'aquest butlletí és simplement informar d'aquelles novetats que creiem d'interès. En cap cas pretén ser una via d'assessorament legal. Si necessiteu qualsevol dubte i/o aclariment sobre el contingut d'aquest butlletí no dubteu en posar-vos en contacte amb els professionals del despatx.